

THÔNG BÁO TƯ CÁCH SƠ BỘ

Nếu có bất kỳ mục nào dưới đây xuất hiện trên Thông báo Tư cách Sơ bộ của quý vị, thì chúng cần được chú ý ngay lập tức. Sự trì hoãn khi đóng có thể là kết quả của việc không chú ý ngay lập tức.

ĐÒI QUYỀN GIỮ THẺ CHẤP VẸ XÂY DỰNG
LƯỢNG: \$2,333.00
BỞI: JOHN NGƯỜI ĐẦU THẦU
ĐƯỢC GHI: NGÀY 5 THÁNG 1 NĂM 2001 THIẾT BỊ SỐ. 01-333

1. QUYỀN GIỮ THẺ CHẤP VẸ XÂY DỰNG:

Quyền giữ thẻ chấp theo luật ủng hộ những người đóng góp công sức, nguyên vật liệu, đồ dùng,... cho công việc cải thiện bất động sản.

- Rút quyền giữ thẻ chấp phải được ghi chép để được loại bỏ.

LƯU Ý HÀNH ĐỘNG ĐƯỢC NỢ ĐƠN TẠI:

TÒA ÁN: TỐI CAO
SỐ TRƯỞNG HỢP: A111223
NGUYÊN ĐƠN: JOHN NGƯỜI ĐẦU THẦU
VỚI
BỊ ĐƠN: JOHN KHÁCH HÀNG
MỤC ĐÍCH: TƯ CÁCH TÍCH THU THẺ NỢ / CỘ LẬP
ĐƯỢC GHI CHÉP: NGÀY 5 THÁNG 3 NĂM 2001 THIẾT BỊ SỐ. 01-2222

2. LƯU Ý HÀNH ĐỘNG:

Thông báo về tài sản đang tranh chấp. Thông báo về một vụ kiện đang chờ xét xử được lưu hồ sơ, cảnh báo tất cả mọi người rằng tài sản là đối tượng khách quan của một vụ tranh chấp. Bất kỳ lợi ích có được trong khi chờ đợi vụ kiện tùy thuộc vào kết quả của vụ kiện đó.

- Rút thông báo và/hoặc rút hành động được yêu cầu lưu hồ sơ để loại bỏ.

TÙY THUỘC VÀO VỤ KIẾN ĐANG CHỜ XÉT XỬ TẠI TÒA ÁN PHÁ SẢN CỦA QUẬN TRUNG TÂM CỦA TÒA ÁN QUẬN HOA KỲ, CALIFORNIA, ĐAU ĐỀ: TRẢ LỜI: JOHN KHÁCH HÀNG, CÓN NỢ, TRƯỞNG HỢP SỐ. AP12334, Ở CHỖ ĐƠN THỈNH CAU GIÁM NHẸ ĐƯỢC NỢ HỒ SƠ VÀO NGÀY 20 THÁNG 1 NĂM 2001.

3. PHÁ SẢN:

Vụ kiện tại Tòa án Phá sản Hoa Kỳ ở nơi tài sản của con nợ (không thể hay không muốn trả nợ) được áp dụng bởi một nhân viên tòa án nhằm làm thỏa mãn quyền của chủ nợ.

- Con nợ phải bị đòi tiền hoặc miễn từ trường hợp.

TÁC ĐỘNG CỦA CHỨNG THƯ, ĐỀ NGÀY 4 THÁNG 6 NĂM 1991 ĐƯỢC THỊ HÀNH TRƯỚC THÁNG 6 KHÁCH HÀNG LÀ NGƯỜI CHUYỂN NHƯỢNG, CHO KHÁCH HÀNG JONE LÀ NGƯỜI ĐƯỢC HƯỞNG CHUYỂN NHƯỢNG, LƯU HỒ SƠ NGÀY 19 THÁNG 1 NĂM 2001 THIẾT BỊ SỐ. 01-12222.
YÊU CẦU RANG VĂN PHÒNG NÀY ĐƯỢC CUNG CẤP BẰNG CHỨNG NÓI RẰNG CHỨNG THƯ LÀ SỰ CHUYỂN NHƯỢNG TUYỆT ĐỐI, VỀ GIÁ TRỊ VÀ RANG KHÔNG CÓ THỎA THUẬN NAO KHÁC DẠNG MIỆNG HOẶC DẠNG VIỆT, LIÊN QUAN ĐẾN QUYỀN SỞ HỮU ĐẤT ĐƯỢC MÔ TẢ.

4. CHUYỂN NHƯỢNG KHÔNG ĐƯỢC BẢO HIỂM:

Chuyển nhượng được lưu hồ sơ nhưng được tin là không được kiểm tra tính hợp lệ. Thông tin bổ sung có thể được cần trước khi thông qua tư cách.

- Gọi nhân viên tư cách của quý vị để xem cần điều gì trong mỗi trường hợp.

THIỆU QUYỀN TRUY CẬP TỐI VÀ TỪ ĐẤT ĐAI.

5. TRUY CẬP:

Quyền của người sở hữu đất phải có lối vào và lối ra từ tài sản đất đến đường xá công cộng.

- Tài sản này không có sự truy cập hợp pháp

THÔNG BÁO: ĐOẠN 4 CỦA ĐIỀU KHOẢN BẢO HIỂM TRÊN TRANG ĐẦU CỦA CHÍNH SÁCH SẼ BỊ XÓA KHỎI CHÍNH SÁCH ĐƯỢC BAN HÀNH.